

# Agent de contrôle conformités / Police de l'urbanisme et du Règlement Local de Publicité Intercommunal (RLPI)

Offre n° O074231001213911  
Publiée le 16/10/2023

## Synthèse de l'offre

Employeur	<u>MAIRIE D' ARGONAY</u> 1 PLACE ARTHUR LAVY 74370 ARGONAY
Lieu de travail	ARGONAY
Poste à pourvoir le	08/01/2024
Date limite de candidature	30/11/2023
Type d'emploi	Emploi temporaire
Durée de la mission	12 mois
Nombre de postes	1

## Détails de l'offre

Famille de métiers	Urbanisme, aménagement et action foncière > Droit des sols et information géographique	Grade(s) recherché(s)	Adjoint administratif Adjoint adm. principal de 2ème classe Adjoint adm. principal de 1ère classe Adjoint technique Adjoint technique principal de 2ème classe Adjoint technique principal de 1ère classe
--------------------	--	-----------------------	--

Métier(s) → Instructeur ou instructrice gestionnaire des autorisations d'urbanisme

Ouvert aux contractuels Oui (Art. L332-23 disposition 1 du code général de la fonction publique)  
Seul un contractuel peut être recruté sur ce poste car il s'agit d'un accroissement temporaire d'activité. Le contrat proposé ne peut excéder un an, renouvelable dans la limite d'une durée totale de 18 mois consécutifs.

Temps de travail Temps non complet, 17h30 hebdomadaire

### Descriptif de l'emploi

- Assurer le suivi des conformités suite aux délivrances des autorisations d'urbanisme
- Contrôler les conformités en matière de police de la publicité extérieure, enseignes et préenseignes.

### Missions / conditions d'exercice

Assumer le rôle d'agent de contrôle des conformités et de police de l'urbanisme ainsi que la réglementation de la publicité extérieure et des enseignes :

- en réalisant le contrôle de la conformité et les récolements des constructions autorisées dans le cadre du périmètre du service instructeur, en gérant les éventuelles mises en demeure,
- en gérant les infractions dans le cadre de son assermentation (réalisation des actes afférents : constats, rapports, PV, ...)
- en suivant les chantiers des autorisations accordées,
- en proposant une organisation permettant de repérer et régulariser les constructions ou installations non autorisées en réalisant des tournées de terrain régulières,
- en conseillant les pétitionnaires dans la procédure à suivre,
- en faisant le lien avec les différents services impliqués (instructeur du dossier initial, service Eau-Assainissement, ...),

- en procédant à une veille sur les différentes réformes et modifications réglementaires en lien avec l'urbanisme et la réglementation de la publicité extérieure et des enseignes.

Vous aurez également en charge le contrôle de l'application du règlement local de publicité.

### **Profils recherchés**

- Rigoureux et organisé, vous possédez des qualités rédactionnelles et vous avez de l'appétence pour le domaine de l'urbanisme. Les aspects juridiques de l'urbanisme réglementaire et de l'exercice du pouvoir de police ne vous effraient pas. L'équité et le sens du service public sont des valeurs importantes à vos yeux.
- Doté de fortes qualités relationnelles, vous êtes pédagogue, vous aimez conseiller et accompagner les administrés et pétitionnaires, vous savez faire office de médiateur et gérer des situations de conflit.
- Vous avez le goût et la pratique du travail sur le terrain. Vous savez travailler au sein d'une équipe et assurer une communication efficiente, tout en vous organisant de manière autonome.

Autres savoir-faire/savoir-être :

- Connaissance de l'outil "PLU"
- Maîtrise de l'urbanisme réglementaire et du droit de l'urbanisme, de la lecture des plans
- Compétence en conseil aux pétitionnaires
- Capacité à travailler en équipe et en coopération

## **Contact**

**Contact**

0450271682

**Informations complémentaires**

Lettre de candidature manuscrite souhaitée

Traitement indiciaire + régime indemnitaire + prime de fin d'année

Collectivité adhérente au CNAS / Titres restaurant

Participation de l'employeur à la complémentaire prévoyance

Renseignement complémentaire auprès du Responsable des Services Techniques au

04.50.27.49.09

## **Travailleurs handicapés**

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique.

À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.